ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
(Subdirección de protección e intervención del Patrimonio)

OBJETO: Realizar las acciones necesarias para recopilar y producir los insumos que permitan elaborar las Fichas de Valoración Individual de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital del Grupo Urbano: Sectores de Interés Urbanístico (SIU) y Sectores Antiguos (SA) de acuerdo con el listado y los lineamientos estipulados por el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC)

ESTUDIO DE MERCADO 2025

INFORMACIÓN GENERAL	**NÚMERO DE BIENES DE INTERES CULTURAL DEL GRUPO URBANO(Sectores de Interes Urbanistico - Sectores Antiguos)**	10

				NOMBRE DEL SECTOR	**1 SIU (DI) - Bosque Izquierdo**		**2 SIU (DI) - Chapinero**		**3 SIU (VS) - Primero de Mayo**		**4 SIU (VS) - Polo Club**		**5 SIU (VS) - Popular Modelo**		**6 SA - Usaquén**		**7 SA - Suba**		**8 SA - Engativá**		**9 SA - Fontibón**		**10 SA - Usme**	
ENTREGA	**ALCANCE**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**		**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**	**V. UNIT.**	**V. PARCIAL**
1. Planeación	Cronograma en hoja de cálculo, metodología en archivo de texto con extensión.docx, modelos de cartas, bases de datos, creación de carpetas en la unidad compartida dispuesta por el IDPC y hojas de vida del personal complementario.	Entrega 1	1		$ 3.480.000	$ 3.480.000	$ 57.090.000	$ 57.090.000	$ 18.810.000	$ 18.810.000	$ 106.810.000	$ 106.810.000	$ 52.030.000	$ 52.030.000	$ 2.310.000	$ 2.310.000	$ 2.250.000	$ 2.250.000	$ 1.440.000	$ 1.440.000	$ 1.900.000	$ 1.900.000	$ 1.500.000	$ 1.500.000
2. Recopilación de datos y trabajo de campo etapa I	Informe de avances del estudio indicando las actividades realizadas en cada sector a la fecha sobre la recopilación de información en el trabajo campo y en la consulta de archivos documentales, elaboración de textos, matriz diligenciada de acuerdo con los lineamientos del presente anexo, e identificación y diagnóstico de actores junto con los avances frente a la revisión de fuentes secundarias y aplicación del sondeo para la identificación de manifestaciones del PCI.	Entrega 2	1		$ 5.220.000	$ 5.220.000	$ 51.900.000	$ 51.900.000	$ 17.100.000	$ 17.100.000	$ 97.100.000	$ 97.100.000	$ 47.300.000	$ 47.300.000	$ 2.100.000	$ 2.100.000	$ 3.750.000	$ 3.750.000	$ 2.200.000	$ 2.200.000	$ 3.800.000	$ 3.800.000	$ 2.500.000	$ 2.500.000
3. Recopilación de datos y trabajo de campo etapa II	informe de avances del estudio indicando las actividades realizadas en cada sector a la fecha sobre la construcción de textos, matriz diligenciada, sistematización (de acuerdo con lo estipulado en el Anexo 5. Especificaciones tecnicas minimas PCI) y georreferenciación de las manifestaciones del Patrimonio Cultural Inmaterial identificadas, y la planimetría georreferenciada de acuerdo con los lineamientos del presente anexo.	Entrega 3	1		$ 13.920.000	$ 13.920.000	$ 145.320.000	$ 145.320.000	$ 47.880.000	$ 47.880.000	$ 271.880.000	$ 271.880.000	$ 132.440.000	$ 132.440.000	$ 7.980.000	$ 7.980.000	$ 5.700.000	$ 5.700.000	$ 3.800.000	$ 3.800.000	$ 8.550.000	$ 8.550.000	$ 4.700.000	$ 4.700.000
4. Consolidación de la información	Entrega de: (i) un documento de informe final, (ii) matriz de identificación de afectaciones a los inmuebles con los insumos recopilados y almacenados en las respectivas carpetas de acuerdo con la Guía de organización de información (iii) planimetría e imágenes georreferenciadas, (iv) una Geodatabase (GDB) por sector con la información cargada en shapes de acuerdo con la GDB entregada por el IDPC y (v) la totalidad de insumos organizados en la carpeta digital en la unidad compartida de drive y en memoria extraíble con la información cargada por sector.	Entrega 4	1		$ 8.410.000	$ 8.410.000	$ 150.510.000	$ 150.510.000	$ 49.590.000	$ 49.590.000	$ 281.590.000	$ 281.590.000	$ 137.170.000	$ 137.170.000	$ 8.190.000	$ 8.190.000	$ 5.850.000	$ 5.850.000	$ 2.600.000	$ 2.600.000	$ 7.410.000	$ 7.410.000	$ 4.200.000	$ 4.200.000
	SUBTOTAL					$ 31.030.000		$ 404.820.000		$ 133.380.000		$ 757.380.000		$ 368.940.000		$ 20.580.000		$ 17.550.000		$ 10.040.000		$ 21.660.000		$ 12.900.000
	IVA	19%				$ 5.895.700		$ 76.915.800		$ 25.342.200		$ 143.902.200		$ 70.098.600		$ 3.910.200		$ 3.334.500		$ 1.907.600		$ 4.115.400		$ 2.451.000
	TOTAL					$ 36.925.700		$ 481.735.800		$ 158.722.200		$ 901.282.200		$ 439.038.600		$ 24.490.200		$ 20.884.500		$ 11.947.600		$ 25.775.400		$ 15.351.000

CONSOLIDADO DEL PRESUPUESTO ESTIMADO		
SUBTOTAL		$ 1.778.280.000
IVA	19%	$ 337.873.200
TOTAL		$ 2.116.153.200

EMPRESA O PROVEEDOR MIS ARQUITECTURA Y RESTAURACION S.A.S.
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE DE QUIEN FIRMA MARIA ISABEL GALINDO MARTINEZ
C.C. - NIT 52.029.530 DE BOGOTA

Nota 1: Tener en cuenta los costos como impuestos, pólizas y demás gastos relacionados con la prestación del servicio y formalización del contrato, IVA, indemnizaciones, garantías, soporte, imprevistos y demás.

Nota 2: Tener en cuenta los impuestos de ley para la prestación del servicio de conformidad con las especificaciones adjuntas.

Nota 3: Por favor verificar los productos relacionados en el anexo técnico que hacen parte integral de la presente cotización

Proyectó: **Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio**